



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 октябрь 2023 г.

№ 59

Об утверждении Программы «Использование и охрана земель на территории сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан на 2024-2026 годы»

В соответствии со ст.ст. 5, 11, 12, 13 и 72 Земельного кодекса РФ, ч. 2 ст. 14.1 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, в целях повышения эффективности рационального использования и охраны земель администрация сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу «Использование и охрана земель на территории сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан на 2024-2026 годы, согласно приложениям.
2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте в сети Интернет и на информационном стенде Администрации сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



Н.В. Тюленева

ПРОГРАММА
«Использование и охрана земель на территории сельского поселения
Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район
Республики Башкортостан на 2024-2026 годы»

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	«Использование и охрана земель на территории сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан на 2024-2026 годы (далее – Программа)
Основание для разработки программы	Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ, Земельный кодекс Российской Федерации
Заказчик программы	Администрация сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан
Разработчик программы	Администрация сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан
Ответственный исполнитель программы	Администрация сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан
Цели программы	Повышение эффективности охраны земель на территории сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, в том числе: - предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности; - обеспечение рационального использования земель; - обеспечение охраны и восстановление плодородия земель; - обеспечение улучшения земель, подвергшихся деградации загрязнению, захламлению, нарушению земель, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности; - сохранение и реабилитация природы сельского поселения для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Основные задачи программы

Финансирование и осуществление мероприятий по защите и восстановлению земель, находящихся в собственности сельского поселения.

Проведение мероприятий с целью:

- воспроизводства плодородия земель сельскохозяйственного назначения;
- защиты земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия;
- защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению достигнутого уровня мелиорации;
- анализа сложившейся ситуации использования земель в границах сельского поселения;
- определения мест (в том числе с привлечением общественности и жителей сельского поселения), требующих постоянного внимания со стороны органов исполнительной власти (в том числе: мест незаконного складирования бытовых и строительных отходов, произрастания опасных сорных растений, пустырей и участков с неиспользуемыми и полуразрушенными строениями, участков с нарушенным почвенным покровом (ямы, неиспользуемые траншеи, несанкционированные снежные свалки, земли, загрязненные химическими и биологическими отходами), заболочиваемые участки, земли, подвергающиеся ветровой и водной эрозии, а также земли, используемые не по назначению);
- анализа использования земель, на которых ранее фиксировались факты незаконной добычи общераспространенных полезных ископаемых, либо на которых такие запасы имеются;
- повышения биологического потенциала земель муниципального образования;
- улучшения условий для устойчивого земледелия;
- повышения плодородия почв;
- улучшения гидротермического режима;
- сокращения поверхностного стока;
- оптимизации процессов почвообразования;
- увеличения водности рек и водоемов;
- создания условий для сохранения биологического разнообразия.

Показатели (индикаторы) программы

- благоустройство населенных пунктов (в том числе: количество мероприятий по очистке территории сельского поселения Юматовский сельсовет от мусора);
- улучшение качественных характеристик земель;
- эффективное использование земель (в том числе: количество ликвидированных несанкционированных свалок, площадь вовлеченных в хозяйственный оборот пустующих и нерационально используемых земель)

Сроки реализации программы	2024-2026 годы
Прогнозируемые объемы и источники финансирования программы	Средства местного бюджета сельского поселения и бюджета муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – 50 тыс. рублей.
Исполнители программы	Администрация сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков.
Объемы и предполагаемые источники финансирования Программы	Средства местного бюджета сельского поселения и бюджета муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – 50 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации программы	Содействие повышению экологической безопасности населения сельского поселения и качества его жизни, более эффективному использованию и охране земель, росту экономики; Благоустройство населенных пунктов.

2. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Земля — важнейшая часть общей биосферы, использование её связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли — почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Программа «Использование и охрана земель на территории сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан на 2024-2026 годы» (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды.

В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев (лес, животный мир, земля) ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводит к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земли только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития сельского поселения и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель.

На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

На территории сельского поселения имеются земельные участки для различного разрешенного использования.

Наиболее ценными являются земли сельскохозяйственного назначения, относящиеся к сельскохозяйственным угодьям.

Пастбища и сенокосы на территории поселения по своему культурно-техническому состоянию преимущественно чистые. Сенокосы используются фермерскими и личными подсобными хозяйствами.

Экологическое состояние земель в среднем хорошее, но стихийные несанкционированные свалки, оказывают отрицательное влияние на окружающую среду, и усугубляют экологическую обстановку.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития территории сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

3. Цели, задачи и сроки реализации Программы

Целями Программы являются:

Повышение эффективности охраны и использования земель на территории сельского поселения, в том числе:

предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, находящихся в собственности сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности
обеспечение рационального использования земель
обеспечение охраны и восстановление плодородия земель;

обеспечение улучшения земель, подвергшихся деградации загрязнению, захламлению, нарушению земель, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности

Задачами Программы являются:

- мероприятия по защите и восстановлению земель, находящихся в собственности сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан,
- воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения;
- защита земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия;
- защита сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями;
- сохранение достигнутого уровня мелиорации;
- проведение работ с целью повышения биологического потенциала земель муниципального образования;
- улучшение условий для устойчивого земледелия;
- повышение плодородия почв;
- улучшение гидротермического режима;
- сокращение поверхностного стока;
- оптимизация процессов почвообразования;
- увеличение водности рек и водоемов;
- создание условий для сохранения биологического разнообразия.

4. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств местных бюджетов.

Прогнозируемый объем финансирования Программы в 2024-2026 годах составляет 50 тыс. рублей, из них:

из местного бюджета сельского поселения и бюджета муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – 50 тыс. рублей;

Объемы бюджетных средств носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании соответствующих бюджетов.

5. Механизм реализации Программы

Реализация Программы осуществляется на основе договоров, заключаемых в установленном порядке муниципальным заказчиком с исполнителями мероприятий Программы, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Отбор исполнителей мероприятий Программы осуществляется на конкурсной основе в соответствии с законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

Механизм реализации Программы предусматривает ежегодное формирование рабочих документов: организационного плана действий по реализации мероприятий Программы, плана проведения конкурсов на исполнение конкретных мероприятий Программы, проектов договоров, заключаемых муниципальным заказчиком с исполнителями мероприятий Программы, перечня работ по подготовке и реализации мероприятий Программы конкретными исполнителями с определением объемов и источников финансирования.

6. Организация управления и контроль за ходом реализации Программы

Управление Программой осуществляется администрацией сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан. Согласно положений соглашения от 19.12.2018г., заключенного между Советом муниципального района Уфимский район и Советом сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район, о передаче муниципальному району Уфимский район полномочий по осуществлению в границах сельского поселения муниципального земельного контроля, управление и финансирование мероприятий в части осуществления земельного контроля осуществляется Администрацией Уфимского района Республики Башкортостан.

Муниципальные заказчики Программы несут ответственность за качественное и своевременное исполнение мероприятий Программы, эффективное использование финансовых средств и ресурсов, выделяемых на реализацию Программы.

Исполнители Программы представляют отчеты о ходе реализации программных мероприятий в администрацию сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан до 1 марта года, следующего за отчетным календарным годом.

Отчет о реализации Программы в соответствующем году должен содержать: общий объем фактически произведенных расходов, всего и в том числе по источникам финансирования;

перечень завершенных в течение года мероприятий по Программе;

перечень не завершенных в течение года мероприятий Программы и процент их не завершения;

анализ причин несвоевременного завершения программных мероприятий; предложения о привлечении дополнительных источников финансирования и иных способов достижения программных целей либо о прекращении дальнейшей реализации Программы.

7. Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы

В результате выполнения мероприятий Программы будет обеспечено:
благоустройство населенных пунктов;
улучшение качественных характеристик земель;
эффективное использование земель.

Реализация Программы осуществляется по следующим направлениям:

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнители	Сроки
1	Выявление фактов самовольного занятия земельных участков	Администрация сельского поселения Юматовский сельсовет, Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.	2024-2026 гг.
2	Выявление фактов самовольных строений	Администрация сельского поселения Юматовский сельсовет	2024-2026 гг.
3	Осуществлять исполнение решений Совета сельского поселения Юматовский сельсовет и решений Администрации сельского поселения Юматовский сельсовет, а также иных правовых актов, регулирующих порядок использования земель на территории сельского поселения	Администрация сельского поселения Юматовский сельсовет	2024-2026 гг.
4	Контроль за соблюдением установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием	Администрация сельского поселения Юматовский сельсовет, Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.	2024-2026 гг.
5	Контроль за законностью оснований пользования земельными участками в границах сельского поселения	Администрация сельского поселения Юматовский сельсовет, Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.	2024-2026 гг.
6	Разъяснение гражданам земельного законодательства РФ	Администрация сельского поселения Юматовский сельсовет, Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.	постоянно

7	Анализ сложившейся ситуации использования земель в границах сельского поселения, определение мест (с привлечением общественности и жителей сельского поселения), требующих постоянного внимания со стороны органов исполнительной власти (в том числе: мест незаконного складирования бытовых и строительных отходов, произрастания опасных сорных растений, пустырей и участков с неиспользуемыми и полуразрушенными строениями, участков с нарушенным почвенным покровом (ямы, неиспользуемые траншеи, несанкционированные снежные свалки, земли, загрязненные химическими и биологическими отходами), заболочиваемые участки, земли, подвергающиеся ветровой и водной эрозии, а также земли, используемые не по назначению).	Администрация сельского поселения Юматовский сельсовет, Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.	2024-2026 гг.
8	Анализ использования земель, на которых ранее фиксировались факты незаконной добычи общераспространенных полезных ископаемых, либо на которых такие запасы имеются.	Администрация сельского поселения Юматовский сельсовет, Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.	2024-2026 гг.
9	Организация регулярных мероприятий по очистке территории сельского поселения Юматовский сельсовет от мусора, в том числе с участием школьников и студентов	Администрация сельского поселения Юматовский сельсовет	2024-2026 гг.
10	Выявление неосвоенных земельных участков, предоставленных на основании постановлений Администрации сельского поселения	Администрация сельского поселения Юматовский сельсовет	2024-2026 гг.
11	Направление в судебные органы материалов о прекращении права на земельный участок ввиду его ненадлежащего использования	Администрация сельского поселения Юматовский сельсовет, Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.	2024-2026 гг.
12	Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки.	территориальный комитет Минэкологии РБ по Уфимскому району (по согласованию)	2024-2026 гг.

13	Выявление фактов отравления, загрязнения, порчи или уничтожения плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью или окружающей среде	Администрация сельского поселения Юматовский сельсовет, территориальный комитет Минэкологии РБ по Уфимскому району (по согласованию)	2024-2026 гг.
14	Осуществление контроля за своевременной уплатой земельного налога, арендной платы за использованием земельных участков	Межрайонная ИФНС России № 30 по Республике Башкортостан, Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.	2024-2026 гг.
15	Осуществление контроля за использованием земельных участков с особыми условиями их использования (охранные, санитарно-защитные, водоохранные и иные зоны).	Администрация сельского поселения Юматовский сельсовет, Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.	2024-2026 гг.
16	Мероприятия по: 1) воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения; 2) защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия; 3) защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению достигнутого уровня мелиорации.	Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков.	2024-2026 гг.
17	Направление материалов по выявленным фактам нарушения земельного законодательства в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан для привлечения к ответственности, предусмотренной действующим законодательством.	Администрация сельского поселения Юматовский сельсовет, Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.	2024-2026 гг.