



## РЕШЕНИЕ

14 март 2020 г.

№ 265

### **«Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан»**

В целях приведения Правил благоустройства территории сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, утвержденных решением Совета сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан от 17 октября 2017 № 23, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан от 25 декабря 2018 года № 41-з «О порядке определения органами местного самоуправления в Республике Башкортостан границ прилегающих территорий» и решениями Верховного Суда Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

### **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Правила благоустройства территории сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан от 17 октября 2017 № 23 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Юматовский

сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан».

3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [https:// yumatovo-ufa.ru/](https://yumatovo-ufa.ru/).

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава сельского поселения  
Юматовский сельсовет  
муниципального района  
Уфимский район  
Республики Башкортостан



Н.В. Тюленева

Приложение  
к решению Совета сельского поселения  
Юматовский сельсовет  
муниципального района Уфимский район  
Республики Башкортостан от 14.05. 2020 № 265

**Правила  
благоустройства территории сельского поселения Юматовский сельсовет  
муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

**1. Общие положения**

1.1. Правила благоустройства территории сельского поселения муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (далее - Правила) разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 сентября 2010 года N 681 "Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде", Законом Российской Федерации от 14 мая 1993 года N 4979-1 "О ветеринарии", Кодексом Республики Башкортостан об административных правонарушениях от 23 июня 2011 года N 413-з, Законом Республики Башкортостан от 18 марта 2005 года N 162-з "О местном самоуправлении в Республике Башкортостан", Законом Республики Башкортостан от 18 июля 2011 года N 430-з "Об обеспечении покоя граждан и тишины в ночное время", Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года N 390 "О противопожарном режиме", Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 года N 1039 "Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра", Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года №711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов».

1.2. Настоящие Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению требования в сфере благоустройства территории сельского поселения, в том числе требования к созданию, содержанию, развитию объектов и элементов благоустройства, расположенных на территории сельского поселения, содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, устанавливают перечень работ по благоустройству (включая освещение, озеленение, уборку и содержание территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм) и периодичность их выполнения, участия, в том числе финансового, граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории сельского поселения, порядка участия собственников, владельцев, пользователей, арендаторов зданий (помещений в них), строений и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, юридических и

физических лиц, являющихся собственниками, владельцами, пользователями, арендаторами, расположенных на территории сельского поселения земельных участков, зданий, строений и сооружений, в том числе для юридических лиц, обладающих указанными объектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а также требований к обеспечению чистоты и порядка на территории сельского поселения.

1.3. Действие настоящих Правил не распространяется на отношения в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также реставрации объектов культурного наследия.

1.4. Основными задачами Правил являются:

- а) обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства;
- б) обеспечение доступности территорий общего пользования;
- в) обеспечение сохранности объектов благоустройства;
- г) обеспечение комфортного и безопасного проживания граждан;
- д) поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории сельского поселения.

1.5. Организация работ по благоустройству и содержанию территории сельского поселения обеспечивается собственниками и (или) уполномоченными ими лицами, являющимися собственниками, пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений, если иное не установлено законодательством.

1.6. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

**Архитектурно-художественный облик территории** - совокупность объемных, пространственных, колористических (цветовых) и иных решений внешних поверхностей зданий, строений, сооружений (их отдельных элементов) и элементов благоустройства, рассматриваемая с учетом окружающей застройки и планировки.

**Автомобильная дорога** - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отводов автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы, (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы благоустройства автомобильных дорог.

**Биотуалет** - переносной, передвижной или стационарный туалет камерного типа, работающий с применением специальных биодобавок для уничтожения запахов и разложения жидких бытовых отходов, мобильные туалетные кабины.

**Благоустройство территории** - комплекс проводимых на территории муниципального образования работ и мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния, повышение комфортности проживания, обеспечение безопасности среды проживания его жителей, а также непосредственно деятельность физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по созданию и обеспечению благоприятных условий проживания в границах муниципального образования.

**Брошенные транспортные средства** - транспортное средство технически неисправное, разукомплектованное, непригодное к эксплуатации, от которого собственник в установленном законом порядке отказался или собственник неизвестен, и установить его законными способами не представляется возможным.

**Визуальная информация** - информация в виде надписей, рисунков, фотографий, плакатов, объявлений, афиш, листовок, напечатанных на бумаге или изготовленных с использованием синтетических материалов, видео, типографским способом и т. п.

**Владелец** - физическое или юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель, имеющее в собственности или ином вещном праве имущество.

**Внешнее оформление сельских территорий** - совокупность работ и мероприятий, направленных на улучшение внешнего облика застройки и ее территорий, обеспечение

праздничного и тематического оформления населенных пунктов, оптимизации эстетического восприятия городской среды, создание неповторимого художественного облика населенных пунктов.

**Водные устройства** - фонтаны, родники, декоративные водоемы и прочие. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

**Временные постройки** - объекты, не являющиеся объектами капитального строительства, создание которых не требует выдачи разрешения на строительство (в порядке статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации), не предусматривают устройство заглубленных фундаментов, подземных помещений, не требуют подводки инженерных коммуникаций, характеризуются ограниченным сроком функционирования. К ним относятся павильоны, киоски, навесы, палатки, металлические гаражи и другие подобные постройки.

**Входная группа** - комплекс устройств и функциональных частей благоустройства при входе в здание.

**Газон** - не имеющая твердого покрытия поверхность земельного участка, которая может иметь ограничения в виде бортового камня (поребрика, бордюра) или иного искусственного ограничения, покрытая травянистой и или древесно-кустарниковой растительностью естественного или искусственного происхождения, либо предназначенная для озеленения.

**Дворовая территория** - сформированная территория, прилегающая к одному или нескольким многоквартирным домам и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, или общественным зданиям и обеспечивающая их функционирование. На дворовой территории многоквартирных домов размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования.

**Домовладение** - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна), бассейн, теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты).

**Жидкие бытовые отходы (далее - ЖБО)** - хозяйственно-бытовые стоки от жилых и общественных зданий, образовавшиеся в процессе производства и потребления.

**Зеленые насаждения** - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории.

**Землепользователи** - лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве безвозмездного срочного пользования

**Земляные работы** - комплекс работ, связанные с нарушением элементов внешнего благоустройства и естественного ландшафта территории, включающий выемку (разработку) грунта, его перемещение, укладку с разравниванием и уплотнением грунта, а также подготовительные работы, связанные с расчисткой территории, сопутствующие работы (в том числе планировка площадей, откосов, полотна выемок и насыпей, отделка полотна).

**Инженерные коммуникации** - сети инженерно-технического обеспечения: водопровод, канализация, отопление, трубопроводы, линии электропередачи, связи и иные инженерные сооружения, существующие, либо прокладываемые на территории сельского поселения.

**Информационный стенд** - вид средства размещения информации (конструкция), размещаемый на территории сельского поселения, предназначенный для распространения социально значимой информации;

**Комплексное благоустройство территории** - совокупность работ и мероприятий по благоустройству территории, включающие в себя подготовку разрешительной документации, проекта благоустройства территории, согласование и утверждение проекта, перечня мероприятий по реализации проекта благоустройства, реализация проекта до утверждения акта ввода в эксплуатацию, содержание объекта благоустройства в установленном порядке.

**Контейнер** - стандартная емкость для сбора твердых коммунальных отходов, мусора.

**Контейнерная площадка** - оборудованная специальным образом площадка для сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов с установленными на ней контейнерами или бункерами-накопителями.

**Крупногабаритный мусор (далее - КГМ)** - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства, по размеру и характеру не помещающиеся в контейнер, собираемые в бункеры-накопители или размещаемые на специально отведенных площадках.

**Малые архитектурные формы (МАФ)** - различные по характеру и назначению типы сооружений или иные объекты, дополняющие и детализирующие архитектурно-градостроительную или садово-парковую композицию, а также являющиеся элементами оборудования и благоустройства (урны, скамьи, декоративные ограждения, светильники, декоративные стенки, фонтаны, беседки, вазы для цветов, монументально-декоративные композиции, декоративные скульптуры, оборудование детских, спортивных площадок, площадок для отдыха и прочее).

**Места массового пребывания людей** - территории, на которых возможно одновременное скопление большого количества людей: подходы к вокзалам, остановки транспорта, территории рынков, ярмарок, торговых зон, торговых центров, кинотеатров, городские площади, скверы, парки, стадионы и т.п.

**Места (территории) общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе парки, скверы, бульвары, площади, улицы, набережные).

**Мусор** - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы.

**Наледь** - тонкий слой льда, образующийся в результате таяния снега при перепадах температуры (образуется на крышах, тротуарах, дорожном полотне и т. д.).

**Наружное освещение** - совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток улиц, площадей, парков, скверов, бульваров, дворов и пешеходных дорожек сельского поселения.

**Некапитальные сооружения** - сооружения сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, небольшие склады, торговые павильоны из легковозводимых конструкций, металлоконструкций без заглубленных фундаментов, теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, в том числе объекты мелкорозничной торговли, включая тонары, машины и прицепы, с которых ведется торговля, объекты попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, другие объекты некапитального характера.

**Несанкционированная свалка мусора** - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора, отходов производства и строительства, другого мусора, образовавшегося в процессе деятельности юридических, должностных или физических лиц на территории используемой, но не предназначенной для размещения на ней отходов.

**Общественные пространства (общественные пространства)** - территории общего пользования, в том числе пешеходные улицы и зоны, площади, улицы, скверы, бульвары, зоны отдыха, сады, а также наземные, подземные, надземные части зданий и сооружений (галереи, пассажи, атриумы и другие), специально предназначенные для использования неограниченным кругом лиц в целях досуга, проведения массовых мероприятий, организации пешеходных потоков. Общественные территории подлежат благоустройству в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законодательства Республики Башкортостан.

**Объекты благоустройства** - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади, набережные и другие территории;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

**Объекты (средства) наружного освещения** - осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадях, в подземных пешеходных переходах, в транспортных тоннелях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, опорах контактной сети электрифицированного транспорта, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий, строений и сооружений и в иных местах общественного пользования;

**Ограждение** - заградительное устройство, препятствующее проезду (заезду) автомобилей и проходу пешеходов, расположение и внешний вид которого согласован с администрацией сельского поселения.

**Озелененные территории** - элемент благоустройства, представляющий собой покрытую травянистой, цветочной и (или) древесно-кустарниковой растительностью поверхность земельного участка, имеющую ограничение в виде бортового камня (поребрика, бордюра) и (или) граничащую с твердым покрытием пешеходных дорожек, тротуаров, проезжей частью дорог.

**Ордер на производство земляных работ** - разрешение на производство земляных работ.

**Отведенная территория** - земельный участок, принадлежащий юридическим или физическим лицам на праве собственности или ином вещном праве, аренды или безвозмездного срочного пользования.

**Отходы производства и потребления (далее - отходы)** - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

**Паспорт цветового решения фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений** - документ установленной формы, содержащий информацию о цветовом решении внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, ограждений, используемых отделочных материалах, выдаваемый при проведении реконструктивных работ и капитальном ремонте. Требования к оформлению и содержанию паспорта цветового решения фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений, форма паспорта цветового решения фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений устанавливаются муниципальным актом.

**Парк** - озелененная территория общего пользования, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект. В зависимости от преобладающих элементов ландшафтной композиции и функций выделяют луговой, нагорный, водный, детский, спортивный, этнографический парки и др.

**Пешеходные коммуникации** - тротуары, аллеи, дорожки, обеспечивающие безопасное передвижение пешеходов, освещенные, обособленные от проезжей части и обустроенные с учетом особых потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения;

**Площадь** - большая территория, расположенная в муниципальном образовании, на пересечении нескольких дорог и улиц, имеющая твердое покрытие (асфальтобетонное, плитка и т.д.), с наличием разнообразных архитектурных форм, мемориального комплекса, являющаяся местом отдыха, проведения массовых мероприятий.

**Пляж** - территория массового отдыха на берегу водоема с открытым плоским берегом и обустроенной частью водоема в целях безопасного купания.

**Повреждение зеленых насаждений** - механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращения роста и развития.

**Предоставленная территория** - земельный участок, предоставленный собственникам земельных участков, зданий, строений и сооружений в соответствии с действующим законодательством в границах, установленных кадастровым планом (паспортом);

**Прилегающая территория** - территория, непосредственно примыкающая к границам предоставленного земельного участка, на расстоянии 15 метров по периметру этого участка, подлежащая содержанию и уборке в установленном Правилами порядке.

**Придомовая территория** - земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома и расположенные на указанном участке

объекты. Границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства о градостроительной деятельности.

**Разукомплектованное транспортное средство** - непригодное к эксплуатации транспортное средство, на котором отсутствуют государственные регистрационные знаки.

**Санитарная очистка территории** - комплекс организационных и технических мероприятий по сбору, транспортировке и размещению отходов производства и потребления, образующихся на территории населенных мест.

**Санитарное содержание территорий** - комплекс мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

**Свалка** - территория местонахождения отходов производства и потребления, твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора, использование которых в течение обозримого срока не предполагается.

**Сквер** - компактная озелененная территория, предназначенная для повседневного кратковременного отдыха и транзитного пешеходного передвижения населения.

**Складирование отходов** - деятельность, связанная с упорядоченным размещением отходов в помещениях, сооружениях, на отведенных для этого участках территории в целях контролируемого хранения в течение определенного интервала времени.

**Смет** - собранный с проезжей части улицы или тротуара в лотковую зону мелкий мусор, состоящий из грунтово-песчаных наносов, пыли, опавших листьев, стекла и бумаги.

**Содержание автомобильных дорог** - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильных дорог, оценке технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения.

**Содержание объектов благоустройства** - поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями.

**Содержание территории** - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанный с поддержанием чистоты и порядка на земельном участке.

**Сосульки** - обледеневшая жидкость в виде удлиненного конуса, образовавшаяся при стоке с крыш, козырьков, балконов, водосточных труб и т. д.

**Средства наружной рекламы и информации** - конструкции для размещения рекламной (рекламные конструкции, рекламоносители) и (или) нерекламной (вывески) информации, предназначенной для неопределенного круга лиц. К ним относятся различные носители рекламных и информационных сообщений, присоединенные к зданиям, сооружениям, земельным участкам, транспортным средствам и иным объектам и рассчитанные на визуальное восприятие, а именно: крышные установки, панно, щитовые установки, электронные табло, экраны, кронштейны, маркизы, штендеры, перетяжки, строительные сетки, проекционное и иное, предназначенное для проекции рекламы на любые поверхности, оборудование, воздушные шары, аэростаты и т. п.

**Твердое покрытие** - дорожное покрытие в составе дорожных одежд.

**Текущий ремонт зданий и сооружений** - систематически проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций, отделки (в том числе окраски), инженерного оборудования, а также работы по устранению мелких повреждений и неисправностей.

**Тротуар** - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном.

**Уборка территорий** - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды

**Улица** - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов.



**Уничтожение зеленых насаждений** - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста и развития.

**Управляющая организация** - организация (или индивидуальный предприниматель), осуществляющая управление многоквартирным домом и его обслуживание независимо от организационно-правовой формы (управляющая организация, товарищество собственников жилья (ТСЖ), жилищно-строительный кооператив (ЖСК)).

**Уход за зелеными насаждениями** - система мероприятий, направленных на содержание и выращивание зеленых насаждений.

**Участники деятельности по благоустройству:**

а) население сельского поселения, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители сельского поселения участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории сельского поселения, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

е) иные лица.

**Фасад здания** - наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовой фасад, боковой фасад.

**Частное домовладение** - совокупность принадлежащих гражданину на праве частной собственности жилого дома, подсобных построек (гаража, сарая, теплиц и др.), расположенных на обособленном земельном участке, находящемся во владении и пользовании у соответствующего лица на основании права собственности или на ином законном основании.

**Элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения и ландшафта, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, наружная реклама и информационные материалы, используемые как составные части благоустройства.

Элементы благоустройства

- элементы озеленения;
- покрытия;
- ограждения (заборы);
- водные устройства;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- игровое и спортивное оборудование;
- элементы освещения;
- средства размещения информации и рекламные конструкции;
- малые архитектурные формы;
- некапитальные нестационарные сооружения;
- элементы объектов капитального строительства.

Остальные термины и определения, используемые в настоящих Правилах, используются в значениях, закрепленных законодательством Российской Федерации.

1.7. Требования настоящих Правил распространяются на физических лиц, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц независимо от их организационно-правовой формы,

находящихся на территории поселения и обязательны для применения в пределах утвержденных границ поселения.

1.8 Содержание и уборка зданий, строений, сооружений, временных объектов и отведенных территорий, на которых они расположены, а также прилегающих территорий, за исключением зданий (включая жилые дома), строений, сооружений, временных объектов и территорий, содержание которых обеспечивают физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели в соответствии с законодательством и настоящими Правилами, осуществляется администрацией сельского поселения Юматовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете администрации сельского поселения.

## **2. Общие требования к состоянию общественных пространств, состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, к имеющимся в муниципальном образовании объектам благоустройства и их отдельным элементам.**

2.1 В качестве приоритетных объектов благоустройства необходимо выбирать активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории населенного пункта, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития муниципального образования.

2.2 Привлекать лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

2.3 При создании элементов озеленения учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

2.4 При благоустройстве водных устройств необходимо учитывать принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

2.5 При планировке общественных пространств и дворовых территорий предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

2.6 Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств предусматривать шириной, позволяющей избежать образования толпы.

2.7 Проекты благоустройства территорий общественных пространств разрабатывать на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. Использовать для реализации проекты, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность рассматриваемые общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

2.8 Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств муниципального образования включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

2.9 На территории общественных пространств необходимо размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

2.10 Территорию общественных пространств на территориях жилого назначения необходимо разделить на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная и т.д. При ограничении по площади общественных

пространств на территориях жилого назначения допускается учитывать расположенных в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади.

### **3. Формы и механизмы участия жителей поселения в принятии и реализации решений по благоустройству территории поселения**

3.1. Для осуществления участия жителей в процессе принятия решений и реализации проектов по благоустройству на территории поселения применяются следующие формы общественного участия:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;
- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;
- консультации в выборе типов покрытий с учетом функционального зонирования территории;
- консультации по предполагаемым типам озеленения;
- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;
- одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;
- осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

3.2. При реализации проектов по благоустройству обеспечивается информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

3.3. Информирование осуществляется:

- на официальном сайте Администрации сельского поселения Юматовский сельсовет в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [https:// yumatovo-ufa.ru/](https://yumatovo-ufa.ru/) и иных интернет-ресурсах;
- путем вывешивания афиш и объявлений на информационных досках, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, иные наиболее посещаемые места), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);
- в социальных сетях.

3.4. Формы общественного участия направлены на наиболее полное включение заинтересованных сторон в проектирование изменений на территории поселения, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов в сфере благоустройства территории поселения.

3.5. Открытое обсуждение проектов по благоустройству организуется на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

3.6. Механизмы общественного участия:

- обсуждение проектов по благоустройству в интерактивном формате с применением современных групповых методов работы;
- анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами жителей поселения, организация проектных семинаров, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, проведение оценки эксплуатации территории;
- осуществление общественного контроля за реализацией проектов.

По итогам встреч, совещаний и иных мероприятий формируется протокол об их проведении.

3.7. Реализация проектов по благоустройству осуществляется с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность.

Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации проектов по благоустройству может заключаться:

- в оказании услуг посетителям общественных пространств;
- в приведении в соответствие с требованиями настоящих Правил фасадов, в том числе размещенных на них вывесок, объектов, принадлежащих лицам, осуществляющим предпринимательскую деятельность;
- в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;
- в производстве и размещении элементов благоустройства;
- в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств бюджета поселения;
- в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;
- в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов;
- в иных формах.

3.8. При проектировании объектов благоустройства обеспечивается доступность общественной среды для маломобильных групп населения.

Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляются в соответствии с проектной документацией при строительстве, реконструкции объектов.

#### **4. Организация работ по комплексному благоустройству территорий поселений**

4.1. Администрация сельского поселения за счет средств бюджета сельского поселения обеспечивает:

- благоустройство и содержание (территорий общего пользования): проезжей части улиц, площадей, скверов, парков, остановок общественного транспорта, пешеходных территорий и иных территорий, за исключением территорий, благоустройство которых обязаны осуществлять юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами;
- содержание объектов внешнего благоустройства, являющихся собственностью сельского поселения, а также иных объектов благоустройства населенных пунктов, находящихся на территории сельского поселения, до определения их принадлежности и оформления права собственности;
- организацию мероприятий по озеленению сельского поселения.

Проведение иных мероприятий по благоустройству территории сельского поселения в соответствии с законодательством и настоящими Правилами.

4.2. Собственники, арендаторы и иные правообладатели зданий, строений и сооружений обеспечивают использование указанных объектов в соответствии с их функциональным назначением, содержание их конструктивных элементов в исправном состоянии, проведение текущих и капитальных ремонтов по собственной инициативе и, при необходимости, по предписаниям уполномоченных органов в установленном законодательством порядке.

4.3. Здания, строения, сооружения и временные объекты должны содержаться в надлежащем техническом и санитарном состоянии, а также в соответствии с требованиями к архитектурному облику.

4.4. Запрещается осуществление мероприятий по реконструкции, переоборудованию (переустройству) зданий и их конструктивных элементов без получения разрешений, предусмотренных действующим законодательством, устройство пристроев, навесов и козырьков, крепление к зданиям (их конструктивным элементам) различных растяжек, кронштейнов, вывесок, рекламных конструкций, плакатов, указателей, флаштоков и других

устройств.

4.5. При планировочной организации и благоустройстве территории поселения необходимо предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями строительных норм и правил.

4.6. Повреждения конструктивных элементов зданий, влияющие на их прочностные характеристики, должны устраняться немедленно. Повреждения водоотводящей системы, системы внешнего освещения, прочих внешних элементов (номерных знаков, растяжек, кронштейнов, вывесок, рекламных конструкций и тому подобного) должны устраняться в течение 5 дней с момента повреждения.

## **5. Порядок уборки и содержания территории сельского поселения, включая перечень работ по благоустройству**

### **5.1. Границы прилегающей территории определяются:**

а) для зданий, строений, сооружений, в том числе жилых домов индивидуальной застройки со встроенными хозяйственными объектами – на расстоянии не более 15 м.

б) для линии железнодорожного транспорта общего и промышленного назначения – в пределах санитарных разрывов. Содержание и ремонт железнодорожных переездов на пересечениях с проезжей частью дорог и оборудованных пешеходных переходов осуществляется соответствующими предприятиями железнодорожного транспорта.

5.2. Собственники помещений в многоквартирном жилом доме несут бремя содержания придомовой (прилегающей) территории самостоятельно, в случае выбора способа управления многоквартирным домом управляющей организацией, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом – организации, управляющие жилищным фондом за счет собственных средств:

а) если границы земельного участка сформированы в соответствии с действующим законодательством, то в пределах сформированных границ земельных участков, кроме земельных участков, сформированных по границе многоквартирного жилого дома либо по периметру отмоستков;

б) если границы земельного участка не сформированы в соответствии с действующим законодательством, либо сформированы по границе многоквартирного жилого дома, либо по периметру отмоستков, но установлены землеустроительной или технической документацией, то в пределах границ земельного участка, установленного землеустроительной или технической документацией;

в) если границы земельного участка не сформированы в соответствии с действующим законодательством, либо сформированы по границе многоквартирного жилого дома, либо по периметру отмостков, и не установлены землеустроительной или технической документацией, то в пределах границ, установленных по методике расчета нормативных размеров земельных участков, утвержденной приказом Минземстроя РФ от 26.08.1998 № 59.

5.3 Руководители предприятий торговли, общественного питания и сферы быта и услуг независимо от форм собственности и ведомственной подчиненности, по согласованию обеспечивают уборку прилегающей территории своих объектов в радиусе не менее 15 метров.

Запрещается складировать тару и запасы товаров у киосков, палаток, павильонов мелкорозничной и оптовой торговли и магазинов, а также использовать для складирования прилегающие к ним территории. Запрещается осуществлять торговлю на загрязненной территории.

5.4. Ответственность за организацию и производство уборочных работ возлагается:

5.4.1. За ручную уборку земельных участков, на которых размещены отдельно стоящие рекламные конструкции, и прилегающей территории в радиусе 5 метров - на владельцев рекламных конструкций. Запрещается складировать мусор на прилегающей территории.

5.4.2. За уборку, благоустройство, поддержание чистоты территорий, въездов и выездов автомобильных заправочных станций (АЗС), автомоечных постов, заправочных комплексов и

прилегающих территорий и подъездов к ним - на владельцев указанных объектов. В целях противопожарной безопасности проводить регулярный покос травы, подрезку кустарников и деревьев с немедленным удалением отходов (после проведения указанных работ). Покос травы осуществлять при высоте травяного покрова (не более 15 см). Запрещается складировать отходы (травы, древесных отходов и т.п.) на прилегающей территории. Запрещается складировать снежные валы и отходы на прилегающей территории.

5.4.3. За уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей - на собственников (владельцев) указанных сетей и линий электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

5.4.4. За содержание и уборку территорий автостоянок - на юридических или физических лиц, индивидуальных предпринимателей, за которыми закреплены данные объекты согласно проекту или другим правоустанавливающим документам. Запрещается складировать снежные валы, отходы, различного рода мусор на прилегающей территории.

5.4.5. За содержание территорий и вывоз отходов с территории, относящейся к гаражно-строительному кооперативу (ГСК), садоводческим некоммерческим товариществам (СНТ) и огородническим некоммерческим товариществам (ОНТ), возлагается на председателей соответствующих кооперативов и товариществ, если другое не определено договорными обязательствами.

5.4.6. За уборку и очистку остановок, на которых расположены некапитальные и капитальные объекты торговли и представления услуг, осуществляют владельцы некапитальных и капитальных объектов торговли и предоставления услуг в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка.

В случае, если данные объекты являются бесхозными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

5.5. Уборка и очистка канав, кюветов, труб и дренажей, предназначенных для отвода поверхностных или грунтовых вод с улиц, дворов и тротуаров, а также дождеприемных колодцев должна производиться предприятиями, с которыми администрация сельского поселения заключила договор.

Содержание кюветов, водопропускных труб, расположенных вдоль индивидуальных жилых домов, осуществляется собственниками (владельцами) этих домов.

Ведомственные водоотводные сооружения обслуживаются соответствующими ведомствами.

5.6. Владельцы, арендаторы, концессионеры подземных коммуникаций и сооружений обязаны содержать люки (крышки) колодцев, дождеприемных решеток в исправном состоянии по установленным правилам безопасности люков смотровых колодцев и камер, ливнеприемников (дождеприемников).

Коммуникационные колодцы, на которых разрушены крышки или люки, должны быть в течение часа ограждены собственниками, арендаторами, концессионерами сетей, обозначены соответствующими предупреждающими знаками и заменены в сроки не более 1 дня.

Наличие открытых люков не допускается.

5.7. Не допускаются засорение, заливание решеток и смотровых колодцев, ограничивающие их пропускную способность. Профилактическое обследование смотровых колодцев и их очистка производятся подрядчиком (исполнителем), с которым заключен муниципальный контракт (договор).

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.

5.8. При плановых работах на инженерных сетях сброс канализационных стоков производится в ближайшие колодцы фекальной канализации, водопроводной воды и воды из тепловых сетей - в ливневую канализацию (при ее наличии). Сброс воды на дорогу запрещается.

Ликвидация последствий утечек выполняется силами и за счет владельцев, арендаторов, концессионеров поврежденных инженерных сетей.

Не допускается подтопление улиц, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных устройств, систем, сетей и сооружений, а также сброс, откачка или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории

5.9. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагаются на собственников (владельцев), арендаторов, концессионеров этих колонок.

5.10. Промышленные организации обязаны создать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на улицы.

5.11. Юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели при производстве ремонтно-строительных и восстановительных работ, работ, проводимых на территориях без твердого покрытия (карьеров, площадок складирования кормов, материалов и т.д.), обеспечивают уборку остатков строительных материалов, грунта, мусора, образованных в процессе работ, а также с прилегающие территории, а так же следят за чистотой подъездных путей и автотранспорта в целях недопущения загрязнения прилегающих улиц и территории сельского поселения.

Запрещается выезд транспортных средств с площадок, на которых проводятся строительные работы, без предварительной мойки колес и кузовов, создающих угрозу загрязнения территории сельского поселения.

5.12. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по оказанию услуг по ремонту автотранспорта и шиномонтажу на территории сельского поселения должны иметь:

- обозначенное, специально отведённое обустроенное место для сбора и временного хранения использованных автопокрышек и деталей машин, ртутьсодержащих ламп, отработанных масел;

- договор на утилизацию использованных автопокрышек со специализированной организацией, имеющей лицензию на соответствующий вид деятельности, договоры на вывоз отходов 1-4 класса опасности.

Запрещается: вывозить использованные автопокрышки, ртутьсодержащие лампы, нефтесодержащие и иные опасные отходы на санкционированные места размещения отходов (контейнерные площадки).

5.13. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели и другие хозяйствующие субъекты, осуществляющие на территории населенного пункта деятельность, связанную с посещением населения, в том числе таких объектов, как строительные площадки на период строительства объектов, предприятия торговли, общественного питания, оптовые, мелкооптовые, вещевые, продуктовые склады, рынки, ярмарки, автозаправочные станции, автостоянки, автомойки, станции технического обслуживания автомобилей, парки культуры и отдыха, зоны отдыха и пляжи, объекты коммунально-бытового назначения, обязаны обеспечить наличие на закрепленных территориях стационарных туалетов (или биотуалетов при отсутствии канализации) как для сотрудников, так и для посетителей.

Ответственность за содержание туалетов (биотуалетов) возлагается на его владельца или обслуживающую организацию.

Переполнение туалетов (биотуалетов) фекалиями не допускается.

Туалеты (биотуалеты) должны находиться в технически исправном состоянии. Ремонт и техническое обслуживание туалетов (биотуалетов) производится владельцами или обслуживающей организацией по мере необходимости.

5.14. Организаторы массовых мероприятий обеспечивают установку биотуалетов, контейнеров, урн в необходимых количествах согласно СанПиН.

5.15. Надлежащее санитарное содержание сельских кладбищ обеспечивает администрация сельского поселения по договору со специализированными организациями.

5.16. В целях предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных

мест отходами и мусором устанавливаются специально предназначенные для их временного хранения емкости малого размера (урны, баки), установленного образца, а при необходимости устанавливаются контейнеры.

Обязательна установка урн у остановочных павильонов маршрутного пассажирского транспорта общего пользования, пешеходных переходов через улицы, у всех входов в здания образовательных, медицинских, культурно-спортивных, культовых и ритуальных учреждений, магазинов, салонов, ателье, парикмахерских, у входов на территорию автостоянок, рынков и торговых комплексов.

Урны должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора, но не реже одного раза в сутки, мойка урн - периодически по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц в летний период.

5.17. Установка емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистка осуществляются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий.

5.18. В целях обеспечения чистоты и порядка на территории сельского поселения запрещается:

- сброс мусора, иных отходов вне специально отведенных для этого мест, в том числе сброс гражданами на территориях объектов благоустройства мелких отходов (оберток, тары, упаковок и т.п.) вне контейнеров для сбора отходов и урн;
- сбрасывать мусор из окон зданий, из транспортных средств;
- сброс гражданами на территориях объектов благоустройства окурков вне урн;
- размещение, сброс бытового и строительного мусора, металлического лома, отходов производства, тары, ветвей деревьев, листья в не отведенных под эти цели местах;
- вывоз снега, льда, мусора, твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора, строительного мусора, смета и иных отходов в не отведенные для этого места;
- самовольное нанесение надписей и графических изображений (граффити), вывешивание, установка, размещение и расклеивание объявлений, вывесок, указателей, афиш, плакатов, листовок, печатных и иных информационных материалов, в том числе носящих рекламный характер в не установленных для этого местах без согласования с органами местного самоуправления;
- загрязнение территории поселения, объекта благоустройства, связанное с эксплуатацией и ремонтом транспортного средства, мойкой транспортного средства вне специально отведенного места;
- парковка автотранспортных средств во дворах многоквартирных домов вне специально отведенных парковочных площадок (в том числе у подъездов домов, на газонах, детских, спортивных, бельевых площадках), а также проезд транспортных средств через указанные территории;
- проезд или стоянка транспортного средства на газонах, на озелененных территориях (природных и благоустроенных), в том числе на газонах, цветниках, озелененных площадках придомовых (прилегающих) территорий многоквартирных домов, а также нахождение механических транспортных средств на территории парков, скверов, детских и спортивных площадок;
- самовольная установка блоков, столбов, ограждений и других сооружений, ограждений на проезжей части автомобильной дороги в целях резервирования места для остановки, стоянки транспортного средства, закрытия или сужения проезжей части автомобильной дороги;
- размещение транспортных средств, препятствующее механизированной уборке автомобильных дорог и вывозу мусора, отходов;
- самовольная установка железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений во внутриквартальных проездах;
- размещение, хранение материалов, сырья, продукции, товаров, тары, механизмов, оборудования вне специально установленных мест;
- самовольное разведение костров и сжигание мусора (включая смет, листву, порубочные остатки, тары), иных отходов (резинотехнических, пластмассовых изделий) на территории сельского поселения;



- откачивание воды на проезжую часть автомобильных дорог;
- сброс сточных вод и жидких бытовых отходов в водные объекты, дороги, полосы отвода дорог, тротуары и на рельеф местности;
- перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключаящим загрязнение атмосферного воздуха и дорог;
- повреждать или уничтожать урны, фонари уличного освещения, памятники и другие малые архитектурные формы;
- повреждение либо уничтожение газонов, деревьев, кустарников, цветников, дорожек и площадок, растительного слоя почвы;
- размещение (хранение) разукомплектованных (неисправных) транспортных средств, механизмов вне специально отведенных для этих целей мест или земельных участков, находящихся в пользовании владельцев указанных транспортных средств;
- сгребание листвы, грязи к комлевой части деревьев, кустарников;
- мойка, ремонт, техническое обслуживание транспортных средств и механизмов, а также их заправка у водоразборных колонок, на тротуарах, детских и спортивных площадках, участках с зелеными насаждениями, в прибрежной защитной полосе и водоохраной зоне водоемов (включая искусственно созданные);
- мойка автомашин, слив топлива и масел, регулировка звукового сигнала, тормозов и двигателя на придомовых (прилегающих) территориях;
- выпас скота и домашней птицы в парках, скверах и других общественных местах;
- купание в неустановленных местах;
- производство строительных, ремонтных, в том числе земляных, работ, требующих выдачи разрешения, без соответствующих разрешений;
- самовольное занятие территории поселения, в том числе под склады, гаражи, киоски, лотки, овощные ямы, голубятни, огороды, складирование мусора;
- самовольное переоборудование фасадов зданий, инженерных сооружений, павильонов, киосков, ограждений и других объектов;
- содержание средств наружной информации (указатели и т.д.), элементов праздничного оформления в ненадлежащем состоянии (наличие дефектов внешнего вида и т.д.);
- размещение отходов, строительного и коммунального мусора, складирование дров, угля, сена, иного имущества собственниками жилых домов за границами землепользования. Привезенная древесина и другой материал должны быть убраны в течение 7 дней;
- нарушение тишины и покоя граждан в период с 23.00 до 7.00 часов в помещениях и на территориях, защищаемых от шумовых воздействий;
- нарушение установленных органами государственной власти правил охраны жизни людей на водных объектах;
- установка и использование официальных символов (герба, флага и гимна) Российской Федерации, Республики Башкортостан, муниципального образования Уфимский район Республики Башкортостан, сельского поселения не в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Республики Башкортостан, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

## **6. Обращение с коммунальными отходами. Требования к местам и устройствам для накопления твердых коммунальных отходов (контейнерные площадки).**

6.1. По вопросам об обращении с отходами следует руководствоваться Федеральным законом от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

6.2. Производственные отходы I - III классов опасности, биологические отходы, медицинские, радиологические, ртутьсодержащие изделия собираются и утилизируются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. На территории поселения разрешаются следующие способы сбора ТКО для последующего вывоза и утилизации:

- посредством контейнерных площадок на улицах, где сложившаяся застройка позволяет

их разместить в соответствии с «Санитарными правилами содержания территории населенных мест» и СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, при наличии согласований с организациями владельцами подземных коммуникаций;

- «поквартирный» (тарный) прием ТКО на улицах, где сложившаяся застройка поселения не позволяет разместить контейнеры в соответствии с «Санитарными правилами содержания территории населенных мест»;

6.4. Расположение контейнерных площадок определяется территориальной схемой обращения с отходами.

Количество, объем и тип контейнеров, устанавливаемых на контейнерных площадках, определяются ответственными за содержание контейнерных площадок лицами с учетом установленных нормативов накопления твердых коммунальных отходов и в соответствии с требованиями законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия человека и иного законодательства Российской Федерации.

6.5. Контейнерная площадка должна располагаться на уровне земли на твердом, прочном, легко очищаемом покрытии, которое способно выдерживать установку и выкатывание контейнеров без повреждения, и таким образом, чтобы на ней не скапливались поверхностные воды.

6.6. Контейнерная площадка должна регулярно очищаться от снега и льда, отходов, размещенных за пределами контейнеров, и подвергаться уборке (санитарной обработке).

6.7. Контейнерные площадки должны быть оборудованы крышей, не допускающей попадания в контейнеры атмосферных осадков, за исключением случаев, когда контейнеры оборудованы крышкой.

6.8. Контейнерные площадки должны быть огорожены с трех сторон.

6.9. Лицо, ответственное за содержание контейнерных площадок, обязано обеспечить на таких площадках размещение информации, в том числе контактной, о региональном операторе по обращению с твердыми коммунальными отходами, собственнике площадок, порядке размещения твердых коммунальных отходов по видам в контейнеры различной цветовой индикации, а также другой существенной информации.

6.10. Контейнеры должны быть в технически исправном состоянии, покрашены.

6.11. Окраска всех металлических мусоросборников должна производиться собственником не менее 1 раза в год.

6.12. В местах массового посещения населения и у входа в них (парки, зоны отдыха, дворы, остановки пассажирского транспорта, магазины, предприятия общественного питания и бытового обслуживания населения, учреждения и другие общественные места) должны быть установлены урны.

6.13. Очистка урн должна производиться по мере их заполнения, но не реже одного раза в день, мойка урн – по мере загрязнения. Окраску урн следует возобновлять не реже одного раза в год.

Содержание урн, включая их установку, очистку и окраску, осуществляется собственниками зданий, возле которых они установлены, а также физическими или юридическими лицами, ответственными за уборку территории, на которой находятся урны.

6.14. Накопление отработанных ртутьсодержащих ламп производится отдельно от других видов отходов в порядке, определенном муниципальным правовым актом уполномоченного органа, принятым в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.09.2010 № 681 «Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде».

6.15. Не допускается самостоятельное обезвреживание, использование и размещение отработанных ртутьсодержащих ламп потребителями отработанных ртутьсодержащих ламп, а также их накопление в местах, являющихся общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома.

6.16. Ответственность за организацию сбора и своевременного удаления отходов с контейнерных площадок, мест временного накопления несет собственник контейнерных площадок, если иное не предусмотрено законом или договором.

Переполнение контейнеров отходами не допускается.

6.17. Для сбора жидких бытовых отходов (в случае отсутствия централизованного канализования) собственники (пользователи) домовладений (в т.ч. квартир в многоквартирных домах), организаций всех форм собственности обязаны обустроить на земельном участке, находящемся в собственности или ином праве владения, специально оборудованные водонепроницаемые отстойники с выгребом.

6.18. Строительство выгребных ям производится с соблюдением установленных нормативными документами требований, обеспечивающих их герметичность.

6.19. Ответственность за техническое состояние и содержание неканализованных уборных, мусоросборников возлагается на физические и юридические лица, в собственности, аренде или ином вещном праве либо в управлении которых находится жилищный фонд.

6.20. Содержание контейнерных площадок, мест установки бункеров-накопителей на придомовой территории, выгребных ям (в домах, не имеющих канализации) возлагается на собственников помещений многоквартирного дома, управляющую организацию (при осуществлении управления многоквартирным домом по договору управления), товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооператив, иной специализированный кооператив.

На территории индивидуальной жилой застройки ответственность за содержание контейнерной площадки, выгребных ям и мест установки бункеров-накопителей возлагается на собственника, землевладельца, землепользователя, арендатора земельного участка.

6.21. Собственники, владельцы, пользователи, арендаторы зданий (помещений), строений и сооружений, организации, осуществляющие обслуживание жилищного фонда (товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация (при осуществлении управления многоквартирным домом по договору управления)), гаражно-строительные кооперативы, собственники, арендаторы земельных участков, землевладельцы, землепользователи, собственники индивидуальных жилых домов:

- обеспечивают своевременный вывоз ТКО и крупногабаритного мусора, путем заключения договоров со специализированными организациями. Не допускается хранение ТКО в открытых контейнерах в теплое время года (при температуре воздуха более +5°C) более одних суток (ежедневный вывоз), в холодное время года (при температуре ниже -5°C) – более трех суток;

- обеспечивают вывоз жидких нечистот по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт;

- обеспечивают свободный подъезд к контейнерам, контейнерным площадкам и выгребным ямам (в зданиях, не имеющих канализации);

- обеспечивают содержание контейнеров для сбора ТКО, урн, выгребных ям (в зданиях, не имеющих канализации) в исправном состоянии, исключая их переполнение и загрязнение территорий;

- обеспечивают своевременную очистку и дезинфекцию урн, контейнеров и контейнерных площадок, выгребных ям (в зданиях, не имеющих канализации);

- производят своевременную окраску и мойку контейнеров и контейнерных площадок, выгребных ям (в зданиях, не имеющих канализации).

Сбор крупногабаритных отходов должен осуществляться на контейнерных площадках, предназначенных для сбора коммунальных отходов. Сбор крупногабаритных отходов также может осуществляться в специальный автотранспорт, осуществляющий вывоз отходов по установленному графику.

6.22. На территории сельского поселения запрещается:

- сбрасывать крупногабаритные, а также строительные отходы в контейнеры и на контейнерные площадки для сбора коммунальных (бытовых) отходов;

- складировать отходы на лестничных клетках жилых домов;
- размещать, складировать тару в неустановленных местах;
- устанавливать контейнеры для сбора коммунальных (бытовых) отходов на проезжей части улиц, внутриквартальных проездов, тротуарах, пешеходных территориях, газонах и в проходных арках домов;
- сжигать все виды отходов на придомовой территории, на контейнерных площадках и в мусоросборниках (за исключением использования для сжигания специальных установок, применение которых согласовано в установленном порядке);

- создание препятствий для осуществления ручной или механизированной уборки территории, а также для подъезда к контейнерным площадкам механических транспортных средств в целях сбора и вывоза мусора в результате использования, хранения, размещения личного или иного имущества, а также выполнения работ хозяйственно-бытового назначения.

6.23. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет организовать сбор и транспортировку на санкционированный объект размещения отходов, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления виновников возникновения несанкционированных свалок мусора и иных загрязнений территорий к их ликвидации по согласованию привлекаются хозяйствующие субъекты и физические лица, в собственности, владении или пользовании которых находятся указанные территории.

## **7. Уборка территории сельского поселения в зимний период.**

7.1. С 16 октября по 15 апреля устанавливается период зимней уборки территории сельского поселения (далее - зимняя уборка). В зависимости от погодных условий указанный период может быть изменен по решению администрации сельского поселения.

Зимняя уборка предусматривает дополнительные требования по уборке в установленный период времени и не снимает с хозяйствующих субъектов обязанности производить уборку территорий объектов от мусора, иных загрязнений.

7.2. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся подрядчиками (исполнителями), с которыми заключен муниципальный контракт (договор), юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, за которыми закреплены соответствующие территории, в срок до 1 октября текущего года.

Организации, отвечающие за уборку территории поселения (эксплуатационные и подрядные организации), в срок до 1 октября должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

7.3. При уборке дорог в парках, лесопарках, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

7.4. В зимний период дорожки, лавки, скамейки, урны и прочие элементы малых архитектурных форм (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

7.5. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и придомовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

7.6. При производстве зимней уборки запрещается:

выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов, гаражно-строительных кооперативов;

применение технической соли и жидкого хлористого кальция в качестве противогололедного реагента на тротуарах, посадочных площадках остановок городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах.

7.7. Прилегающие территории, тротуары, проезды должны быть очищены от снега и наледи (гололеда).

Уборку снега, обработку противогололедными реагентами следует начинать немедленно с началом снегопада или появления наледи (гололеда).

При возникновении наледи (гололёда) допускается обработка песком.

7.8. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных дорог, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду транспорта и движению пешеходов.

Не допускается повреждение зелёных насаждений при складировании снега.

Складирование снега на внутриворотовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

7.9. В зимний период собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, нестационарных объектов либо уполномоченными ими лицами, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, строения, сооружения должна быть обеспечена организация очистки их кровель от снега, наледи и сосулек.

Очистка кровель зданий, строений, сооружений, нестационарных объектов на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от снега, наледи и сосулек должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская накопления его по толщине более 30 сантиметров.

7.10. Очистка крыш зданий, строений, сооружений, нестационарных объектов от снега, наледи со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охраняющие мероприятия, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов. Сброшенные с кровель снег, наледь и сосульки должны немедленно вывозиться собственником или иным законным владельцем здания, строения, сооружения, нестационарного объекта либо уполномоченным им лицом, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, строения, сооружения.

Запрещается сбрасывать снег, наледь, сосульки и мусор в воронки водосточных труб.

При сбрасывании снега, наледи, сосулек с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электрического освещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи.

## **8. Уборка территории сельского поселения в летний период.**

8.1. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября. В случае резкого изменения погодных условий по решению уполномоченного органа сроки проведения летней уборки могут изменяться. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся до 1 апреля.

8.2. Летняя уборка территории поселения предусматривает очистку от мусора и иных отходов производства и потребления, опавшей листвы, сухой травянистой растительности, сорной растительности, коры деревьев, порубочных остатков деревьев и кустарников, покос травы при превышении растительностью 15 сантиметров от поверхности земли, обрезку поросли, а также установку, ремонт, окраску урн и их очистку по мере заполнения. Работы проводятся юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, ответственными за соответствующие территории.

8.3. Подметание дорог и проездов осуществляется с их предварительным увлажнением.

8.4. В период листопада сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах производятся вдоль элементов улично-дорожной сети и на дворовых территориях. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

8.5. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений.

8.6. Тротуары и расположенные на них остановочные павильоны общественного транспорта, обочины дорог должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов и мусора.

8.7. Подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров осуществляется механизированным способом или вручную.

8.8. Металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть промыты.

8.9. На территории поселения запрещается выжигание сухой растительности.

8.10. Владельцы земельных участков обязаны:

8.10.1. Не допускать выжигание сухой растительности, соблюдать требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных правил и нормативов.

8.10.2. Принимать меры по обеспечению надлежащей охраны используемых земель для исключения несанкционированного поджога сухой растительности или случайного возгорания, вызванного климатическими факторами.

8.10.3. Регулярно проводить противопожарные мероприятия, обеспечивать наличие первичных средств пожаротушения.

8.11. При производстве летней уборки запрещается:

сбрасывать смет и мусор на территории с зелеными насаждениями, на придомовые территории, в смотровые колодцы, колодцы дождевой канализации и реки;

производить сброс мусора, травы, листьев на проезжую часть и тротуары;

вывоз мусора, твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора, строительного мусора, смета и иных отходов в не отведенные для этого места;

засорение и засыпка водоемов, загрязнение прилегающих к ним территорий, устройство заград;

несанкционированная свалка мусора на не отведенных и (или) прилегающих территориях;

самовольное разведение костров и сжигание мусора, листвы, тары, отходов, резинотехнических изделий.

## 9. Санитарная очистка и содержание территорий многоквартирных домов.

9.1. Ответственность по содержанию и уборке многоквартирного дома и придомовой (прилегающей) территории несут **собственники помещений в многоквартирном жилом доме**, а в случае выбора способа управления многоквартирным домом управляющая организация, товарищество собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива (далее - организации, управляющие жилищным фондом).

9.2. Внутриквартальные территории должны содержаться в чистоте и порядке, обеспечивающем беспрепятственное движение пешеходов и подъезд транспорта. Дворовые территории, на которых расположены жилые многоквартирные дома, должны содержаться в соответствии с утвержденными в установленном порядке правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда (в части, касающейся требований по содержанию придомовой территории).

9.3. Уборка территорий многоэтажной застройки производится с периодичностью и в сроки, которые установлены правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

9.4. Управляющие компании многоквартирными домами, товарищества собственников жилья и собственники помещений в МКД, выбравшие непосредственный способ управления, обеспечивают:

ежедневную уборку от отходов производства и потребления, мусора, снега и льда (наледи);

обработку противогололедными материалами покрытий внутридворовой проезжей части дорог, тротуаров, проездов, пешеходных территорий;

установку и содержание в чистоте и технически исправном состоянии контейнерных площадок, контейнеров для всех видов отходов, урн для мусора, скамеек, малых архитектурных форм;

уборку, мойку и дезинфекцию контейнеров и контейнерных площадок;

отвод дождевых и талых вод;

обеспечение сохранности зеленых насаждений и уход за ними;

восстановление территорий после проведения строительных, ремонтных, земляных работ;

очистку водоотводных канав на прилегающих территориях жилых домов.

косьбу травы и уборку территорий, на которых расположены зеленые насаждения. Высота травяного покрова на газонах не должна превышать 15 см., скошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения скашивания.

9.5. На придомовых территориях многоквартирных домов запрещается:

- хранить мусор на придомовой территории более 3 суток;
- загромождать и засорять придомовые территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, брошенными, разукомплектованными, бесхозными транспортными средствами и другими материалами;

- устанавливать (размещать, вкапывать) на внутривортовых проездах искусственные ограждения в виде различных конструкций из материалов, препятствующих движению пешеходов и транспортных средств, в том числе специализированных транспортных средств и карет скорой медицинской помощи;

- устанавливать железобетонные блоки, столбики, ограждения, шлагбаумы и другие конструкции и сооружения, предназначенные для организации парковочных мест автотранспорта, в том числе на участках с зелеными насаждениями придомовых территорий;

- образовывать свалки вокруг контейнерных площадок;

- стирать ковры, вещи, мыть автомашины, автобусы, прицепы и другие технические средства.

9.6. Крыши, карнизы, балконы, лоджии, козырьки, водосточные трубы зданий в зимний период должны своевременно освобождаться от нависшего снега и наледи, которые угрожают жизни и безопасности граждан. При выполнении работ по очистке крыш, карнизов, водосточных труб от нависшего снега и наледи прилегающие к зданиям участки тротуаров и пешеходных дорожек должны иметь ограждения и (или) быть обозначены предупреждающими знаками.

9.7. Снег, счищаемый с придомовых территорий допускается складировать на придомовых территориях в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов.

9.8. Детские и спортивные площадки должны:

иметь планировку поверхности с засыпкой песком неровностей в летнее время, регулярно подметаться.

очищаться от снега в зимнее время.

содержаться в надлежащем техническом состоянии, быть покрашены.

9.9. Окраску ограждений и строений на детских и спортивных площадках следует производить не реже 1 раза в год.

9.10. Ответственность за содержание детских и спортивных площадок и обеспечение безопасности на них возлагаются на собственников площадок, если иное не предусмотрено законом или договором.

9.11. Требования к игровому и спортивному оборудованию, установленному на придомовой территории:

Игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

Спортивное оборудование должно быть предназначено для различных возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках.

Спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключаящую получение травм, (в том числе отсутствие трещин, сколов).

9.12. На придомовых территориях многоквартирных домов запрещается:

стоянка транспортных средств (в том числе разукомплектованных) на спортивных и детских площадках, газонах, озелененных территориях, участках без твердого покрытия в зонах застройки многоквартирных жилых домов, у газовых распределителей, электрораспределительных подстанций или стоянка транспортных средств (в том числе разукомплектованных) на проезжей части дворовых территорий, препятствующая

механизированной уборке и вывозу бытовых отходов, за исключением случаев использования транспортных средств в целях выполнения аварийных работ;

мойка транспортных средств, слив топлива и масел, регулирование звуковых сигналов, тормозов и двигателей транспортных средств.

## **10. Санитарная очистка и содержание территорий индивидуальной жилой застройки.**

10.1. Владельцы жилых домов в микрорайонах индивидуальной застройки на своих земельных участках и придомовых территориях в длину - в пределах границ их участков, в ширину - до середины улицы, переулка, проезда обеспечивают поддержание чистоты и порядка, уборку и очистку кюветов и водоотводных канав на прилегающих территориях, проводить покос травы.

10.2. Владельцы индивидуальных домов обязаны:

- содержать в порядке земельный участок в пределах землеотвода и обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории, производить уборку ее от мусора;
- постоянно поддерживают в исправном состоянии жилые дома, другие постройки, ограждения, систематически производить их окраску;
- осуществлять восстановление разрушающихся домов и надворных построек либо их снос;
- пришедшие в негодность вследствие пожара либо истечения срока их эксплуатации жилые постройки, сараи и другие сооружения огораживаются забором, разбираются и очищаются от мусора их собственниками, если иное не предусмотрено действующим законодательством;
- иметь на жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном состоянии;
- обустроить и очищать канавы, трубы для стока воды на прилегающей территории для обеспечения отвода талых и дождевых вод для предупреждения подтопления жилой застройки;
- содержать в порядке зеленые насаждения в пределах землеотвода, производить санитарную обрезку кустарников и деревьев, спил старовозрастных ветхих деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередач и других инженерных сетей;
- восстановить территорию общего пользования после проведения строительных, ремонтных, земляных работ;
- обеспечивать вывоз отходов по договору со специализированной организацией;
- складировать отходы только в специально отведенных для этого местах (контейнерных площадках);
- поддерживать в надлежащем санитарном состоянии прилегающие к домовладению территории, производить на ней покос травы, высота травяного покрова не должна превышать 15 см.;
- обеспечивать своевременную очистку выгребов, подъезд к ним ассенизационного транспорта;

10.3. Владельцам индивидуальных жилых домов запрещается:

- складировать на прилегающей территории (вне предоставленного земельного участка) строительные материалы, грунт, оборудование, металлический лом, разукомплектованный транспорт, вагончики, временные гаражи и иные движимые вещи;
- самовольно возводить хозяйственные и вспомогательные постройки на прилегающей территории (дровяные сараи, будки, гаражи, голубятни, теплицы и т.д.) без получения соответствующего разрешения в органах исполнительной власти.

10.4. На прилегающей территории индивидуальных жилых домов, землях общего пользования запрещается:

накапливать мусор, загромождать и засорять территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами;

сливание воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги, а при производстве аварийных работ разрешается только по специальным отводам, или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков;

запрещается препятствование прохождению сточных вод, в том числе путем демонтажа,



засыпания и бетонирования водостоков;  
сжигание мусора (включая смет, листву, порубочные остатки).

## **11. Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства.**

К объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: детские, спортивные площадки, площадки отдыха и досуга, площадки автостоянок, парки, скверы, зеленые зоны, площади, водоохранные зоны, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

### **11.1. Детские игровые площадки.**

11.1.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Требования, устанавливаемые к детским площадкам, должны соответствовать законодательству Российской Федерации в области технического регулирования, законодательству Российской Федерации и Республики Башкортостан о социальной защите инвалидов, нормативно-техническим документам Российской Федерации, а также нормам, установленным настоящими Правилами благоустройства.

11.1.2. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам запрещается организовывать с проезжей части.

11.1.3. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: различные виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

11.1.4. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

### **11.2. Спортивные площадки.**

11.2.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, они проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Разработка проектов спортивных площадок ведется в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей должно соответствовать действующим санитарным правилам и нормам.

11.2.2. Спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм, (в том числе отсутствие трещин, сколов).

11.2.3. Озеленение площадок рекомендуется размещать по периметру. Запрещается применять деревья и кустарники, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

### **11.3. Площадки для отдыха и досуга.**

11.3.1. Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения должны размещаться на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках.

11.3.2. Перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха, включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны, осветительное оборудование.

### **11.4. Площадки автостоянок, парковки.**

11.4.1. На территории сельского поселения предусматриваются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличные (в виде парковок